

# Immobilien

**Investieren Sie indirekt mit Immobilienfonds sowohl im schweizerischen wie auch im ausländischen Immobilienmarkt und kommen Sie in den Genuss konstanter Erträge.**

## VERWENDUNG

---

Immobilienanlagen zeichnen sich durch die stabilen und relativ hohen Erträge aus. Das Risiko/Rendite-Profil liegt zwischen Obligationen und Aktien. Durch das breite Universum an verschiedenen Immobilienfonds können Anleger ihr Vermögen diversifiziert im schweizerischen als auch im ausländischen Immobilienmarkt investieren.

## VORTEILE

---

- ✓ Risikostreuung durch geografische Diversifikation der Liegenschaften
- ✓ Sofortige Veräusserung möglich
- ✓ Bessere Handelbarkeit als herkömmliche Immobilien
- ✓ Vereinfachung der Bewirtschaftung durch die Delegation an die Anbieter der Kollektivanlagen

## VORAUSSETZUNGEN

---

Immobilienanlagen beanspruchen Zeit. Wir empfehlen daher einen mehrjährigen Anlagehorizont.